

Ngày 4 tháng 10 năm 2024

Kính gửi các cơ quan báo chí

Công ty TNHH AEON MALL
Công ty TNHH AEONMALL Việt Nam

Quyết định đầu tư “AEON MALL Thanh Hóa” tại thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, Bắc Trung Bộ, Việt Nam

Công ty TNHH AEON MALL (sau đây gọi là Công ty) quyết định đầu tư Trung tâm thương mại (TTTM) “AEON MALL Thanh Hóa” tại thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam.

AEON MALL Thanh Hóa nằm tại tỉnh Thanh Hóa - cách thủ đô Hà Nội khoảng 135km về phía Nam và là tỉnh có dân số lớn thứ 3 trên cả nước. Từ năm 2022, sau khi tuyến đường cao tốc hoàn thành, thời gian di chuyển từ thủ đô Hà Nội đến thành phố Thanh Hóa - thủ phủ của tỉnh Thanh Hóa được giảm đi đáng kể. Do đó, thành phố Thanh Hóa đang đón nhận làn sóng đầu tư mạnh mẽ của nhiều công ty và nhà máy, được kỳ vọng sẽ phát triển kinh tế hơn nữa trong tương lai.

Trung tâm thương mại nằm cách trung tâm thành phố khoảng 10 phút lái xe ô tô, gần Quốc lộ 1 - tuyến đường huyết mạch chạy dọc từ Bắc xuống Nam. TTTM nằm đối diện đường vành đai bao quanh đô thị, không chỉ có vị trí thuận tiện cho khách hàng sinh sống tại trung tâm thành phố, mà người dân từ các khu vực lân cận cũng có thể dễ dàng ghé thăm.

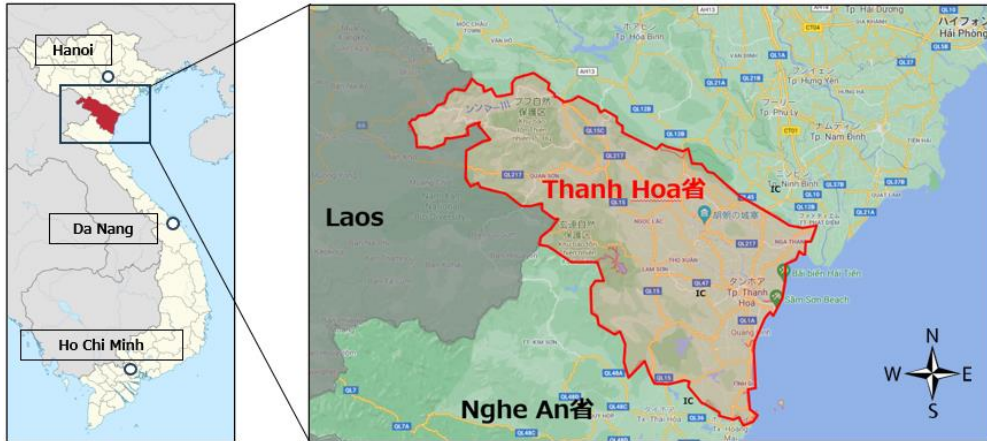
AEON MALL hiện đang hoạt động kinh doanh hiệu quả tại miền Nam (thành phố Hồ Chí Minh và tỉnh Bình Dương) và miền Bắc (thành phố Hà Nội và Hải Phòng), đồng thời đẩy mạnh đầu tư các TTTM tại miền Trung (Huế, Đà Nẵng) - khu vực có nền kinh tế lớn thứ 3 tại Việt Nam. Trong thời gian tới, chúng tôi hướng tới mục tiêu thiết lập nền tảng kinh doanh vững chắc tại Việt Nam, xúc tiến các dự án tại địa phương, và góp phần hiện thực hóa các chính sách của Chính phủ Việt Nam, thu hút thêm doanh nghiệp Nhật Bản đầu tư đồng thời góp phần vào quá trình phát triển các đô thị tại Việt Nam - quốc gia có nền kinh tế tăng trưởng đột phá trong những năm gần đây.

■ Tổng quan dự án

- Tên TTTM : AEON MALL Thanh Hóa
- Địa chỉ : Phường Quảng Thành, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam.
- Diện tích khu đất : Khoảng 105.000 m²

*Thông tin chi tiết về thời gian khai trương dự kiến, cơ sở vật chất, diện tích cho thuê, các gian hàng và các nội dung khác sẽ được công bố sau.

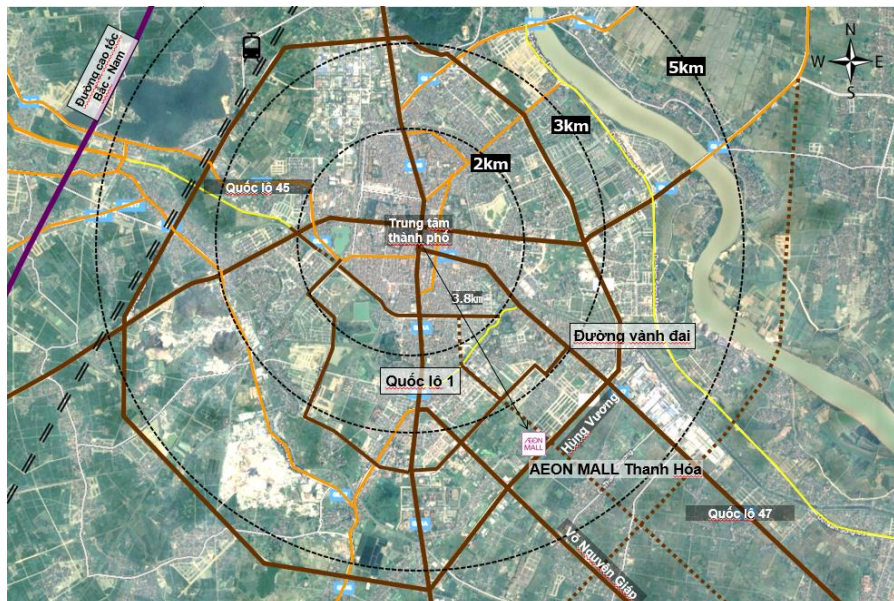
■ Vị trí thành phố Thanh Hóa



■ Vị trí dự án TTTM (Bản đồ khu vực)



■ Vị trí TTTM (Bản đồ Thành phố Thanh Hóa)



■ Các TTTM AEON MALL tại Việt Nam

	Tên TTTM	Ngày khai trương	Diện tích khu đất (m ²)	Diện tích mặt sàn (m ²)	Diện tích cho thuê (m ²)	Chỗ đỗ xe (ô tô)
■	Miền Nam					
1	AEON MALL Tân Phú Celadon	11/01/2014	70.000	116.000	84.000	2.000
2	AEON MALL Bình Dương Canary	1/11/2014	62.000	70.000	49.000	1.000
3	AEON MALL Bình Tân	1/7/2016	46.000	114.000	60.000	1.500
■	Miền Trung					
1	AEON MALL Huế	21/9/2024	86.000	138.000	51.000	1.200
■	Miền Bắc					
1	AEON MALL Long Biên	28/10/2015	96.000	120.000	74.000	1.500
2	AEON MALL Hà Đông	5/12/2019	98.000	150.000	74.000	2.100
3	AEON MALL Hải Phòng Lê Chân	14/12/2020	93.000	158.000	70.000	1.700